



escala 1:70@DINA4; 1:35@DINA2

# BARRAGÁN 4

PLAZA DE BARRAGÁN 4, CARABANCHEL, 28044 MADRID

**BJ D**  
planta baja

2 dormitorios  
1 baño  
1 aseo

## SUPERFICIES APROXIMADAS

### SUPERFICIES ÚTILES:

RECIBIDOR / PASILLO	5.29 m <sup>2</sup>
ASEO	1.56 m <sup>2</sup>
SALÓN / COMEDOR / COCINA	22.72 m <sup>2</sup>
DORMITORIO SIMPLE	8.33 m <sup>2</sup>
DORMITORIO PRINCIPAL	12.04 m <sup>2</sup>
BAÑO PRINCIPAL	3.76 m <sup>2</sup>

TOTAL SUP. ÚTIL 53.70 m<sup>2</sup>

S. CONSTRUIDA C/ZZCC 75.27 m<sup>2</sup>

## LOCALIZACIÓN

Plaza de Barragán

